

HEM Längtan

INSPIRATION, INFORMATION & HEMLÄNGTAN ALEBYGGEN • 1/2012

25 ÅR PÅ LÖVÅSVÄGEN

SLÄPP FRAM LUFTEN

NY HEMSIDA PÅ GÅNG

Möt våren med

PLANT- SKOLA



2011 – förlust igen

FÖR ANDRA ÅRET I RAD redovisar Alebyggen negativt resultat före bokslutsdispositioner och skatt. 2010 var resultatet cirka -0,5 miljoner kronor, för att 2011 ha stigit till cirka -6,5 miljoner kronor.

Detta är naturligtvis alarmerande och måste leda till att varningsklockan ringer. 2010 kunde stora delar av underskottet hänföras till två kalla och snörika vintrar, vilket inte är fallet 2011. Första kvartalet 2011 var visserligen kallt, vilket inneburit att vi dragits med en hög fast fjärrvärmeavgift hela året. Hösten och vintern sista kvartalet 2011 var dock varmare än normalt, som totalt sett innebär att 2011 ur värmesynpunkt var ganska normalt.

Att vi inte fått kompensation i hyresförhandlingarna för de ökade räntekostnaderna bidrar naturligtvis till det negativa resultatet. Detta förhållande består även under 2012.

Liksom 2010 har styrelsen beslutat att satsa extra pengar på underhåll. Sammantaget har lagts 6,5 miljoner kronor i extra underhåll utöver budget under 2011.

DEN UPPMÄRKSAMME SER då att underhållet utöver budget står för hela förlusten.

Jo, det är sant; men det är ingen som påstår att underhållet är för stort. Jag vet ingen hyresgäst eller annan som anser att vi underhåller för mycket. Tvärt om; de flesta tycker nog att det finns många underhållsåtgärder som återstår och som kanske borde

gjorts för flera år sedan. Med andra ord så är budgeten och hyresuttaget för underhåll alldeles för lågt i förhållande till behoven. Det är därför styrelsen skjutit till medel från andra vinster, exempelvis från försäljningen av Ale Torg, för att underhålla våra bostäder.

VÄN AV ORDNING konstaterar då att hyresgästerna är subventionerade av annan verksamhet i bolaget.

Ja, det är också sant.

Just detta kommer att bli problematiskt i framtiden, förmodligen förbjudet enligt lag. Den nya "lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag" kommer att innebära stora förändringar och mer eller mindre omöjliga regelkombinationer för de kommunala bostadsbolagen. Många kommuner kommer nog till och med att välja att sälja sina bolag för att slippa hantera den nya lagstiftningen.

FÖR ATT ÅTERKOMMA till 2011 års resultatet kan konstateras – med eller utan ökat underhåll – att inte heller ett noll-resultat är acceptabelt med de avkastningskrav kommunerna nu måste sätta på sina bolag.

För Alebyggens del innebär detta att vårt resultat efter finansiella kostnader bör ligga runt 10 miljoner kronor per år.

Dit är det långt – mycket långt.

Glad påsk



LARS-OVE HELLMAN, VD

Inspiration,
information &
HEMLÄNGTAN
ges ut av
AB Alebyggen



ANSVARIG
UTGIVARE
Lars-Ove
Hellman

REDAKTION Anders Ulander,
Helena Petersson
och Patrik Björk

Skriv till info@alebyggen.se

PRODUKTION
www.medialaget.com

TRYCK Ale Tryckteam

FOTO
framsida & reportage
Anders Västlund
Att driva upp egna plantor är
både lätt och roligt. Hemläng-
tan ger dig tips inför sädnen.

AB ALEBYGGEN är ett allmän-
nyttigt bostadsföretag som
äger och förvaltar cirka 2 200
lägenheter i Ale kommun.

BESÖKSADRESS
AB Alebyggen
Ale Torg 7, Nödinge
0303-330 800
www.alebyggen.se

AKUTA FEL
SOS Alarm 031-334 10 45

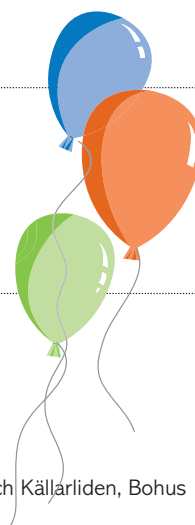
ÖPPETTIDER
måndag – torsdag 10–17
fredag 10–13
lunch må–to 12–12.45

VÄXELTIDER
måndag – torsdag 8–17
fredag 8–13.30

 **Alebyggen**

1987

var det inflyttning på Arnes väg i Skepplanda, Lövsvägen i Alafors och Vildrosvägen i Södra Nol. Det har gått 25 år sedan dess och på Lövsvägen är det tio personer som fortfarande bor kvar. Det ska firas med en jubileumsfest i juni.



Andra områden som jubilerar

- 45 ÅR / 1967:** Gamla Odalvägen och Åkersliden, Skepplanda
- 30 ÅR / 1982:** Servicehuset, Bohus, Björklidens servicehus, Nol, Ivar Arosenius väg, Älvängen
- 20 ÅR / 1992:** Änggårdsgatan och Krokängsvägen, Södra Nol och Källarliden, Bohus
- 10 ÅR / 2002:** Rödjans väg, Nödinge



När är det egentligen dags att sopa grus?

NÄR PÅSKEN har passerat och solens värme känns mot huden på riktigt, då tar fastighetsskötaren fram kvasten och sopar grus (flis eller makadam är den korrekta benämningen). Är påsken tidig, som i år, får den passera innan man kan vara säker på att det inte blir halt igen.

Vintersäsongen 2010–2011 använde Alebyggen 200 ton flis till en kostnad av drygt 30 000 kronor, plus arbetskostnad för att lägga ut och sedan sopa upp det igen.

SVÅRT ATT FLYTTA HEMIFRÅN FÖR UNGA

8 AV 10 FÖRÄLDRAR vill att deras hemmaboende barn ska flytta hemifrån. Det visar en undersökning som TNS Sifo gjort på uppdrag av hyresgästföreningen. 1 008 föräldrar, 30–64 år i Stockholm, Göteborg och Malmö, med hemmaboende barn i åldrarna 15–27 år, har tillfrågats.

Mer än varannan förälder är orolig för att barnen inte ska ha råd att flytta hemifrån. Samma undersökning visade att 8 av 10 av personer mellan 20–27 år som bor kvar hos sina föräldrar gör det ofrivilligt.

Så får du fina fönster när vårsolen tittar fram

PÅ SAJTEN "HUSMORSKNEP – din mormor på nätet" finns det gott om tips och trix för den som inte är så huslig som man skulle önska.

Så här på vårkanten när solen obarmhärtigt skiner in genom fönstren brukar det vara dags att ta fram fönsterputsningsutrustningen. En utmaning och inte så lätt att få bra. Ett knep från mormor på nätet är att använda kaffefilter eller tidningspapper till fönstren i stället för vanligt hushållspapper.

Alebyggen söker teknisk förvaltare

INTRESSERAD? Läs mer och sök tjänsten via Arbetsförmedlingens hemsida, www.ams.se

49 miljoner kronor

la Alebyggen på underhåll under år 2011.

PRYLHÖRNA

◆ TRASSELFRITT LJUD

Hörlurarna a-Jays four får goda recensioner för sin ljudåtergivning. Men det är den platta sladden som verkligen utmärker sig. Den är nämligen trasselfri. Hur omild hantering den än utsätts för.

FINNS PÅ: www.cyberphoto.se



◆ **FLYG FRITT** Med en smartphone i din hand kan du styra denna avancerade helikopterkamera. AR.Drone visar livestreamad video från fronten eller undersidan av helikoptern.

FINNS PÅ: www.teknikmagasinet.se

◆ **FLYTANDE LJUD** Dessa runda flytande högtalare ansluts trådlöst till en MP3-spelare eller dator. En teknisk badanka.

FINNS PÅ: www.coolstuff.se



FRÅGA

förvaltaren

I det här numret av HEMLÄNGTAN svarar Catarina Mattila på frågor. Har du en fråga? Skriv till info@alebyggen.se

FRÅGA: Förra året var det fullt av häggspinnmal i träden utanför oss. Vad har ni tänkt göra åt det i år?

SVAR: Vi började redan förra året med att använda biologiska bekämpningsmedel mot malen. Vi har också tagit bort träd som stod nära fastigheter och balkonger. Häggspinnmalen kommer i cykler och vi kan bara hoppas att vår period är över. Annars har vi kvar av bekämpningsmedlet som vi får spruta i träden även i år.

FRÅGA: Vad gör jag om jag får in larver i lägenheten?

SVAR: Vi förstår om det är otrevligt, men det kan vara bra att veta att larven är helt ofarlig. Sopa upp larven och släng i soporna.

FRÅGA: Vad är häggspinnmal?

SVAR: Det är en fjäril som i sitt larv-stadium lever i häggar. När häggens blad slagit ut kommer larverna ut ur skalén och börjar äta och spinna trådar. I sin jakt på mat kan de klä in hela träd, så de ser ut som spökräd. Trots att larven äter upp alla blad återhämtar sig trädet. Häggspinnmal är ofarlig för människan.

FRÅGA: Jag brukar aldrig svara när det ringer från dolt nummer – men jag fick höra att det kan vara fastighetsskötarna, stämmer det?

SVAR: Ja, det stämmer. Sedan vi införde central felanmälan på Alebyggen står det alltid "dolt nummer" när fastighetsskötaren ringer. Om man nyligen har gjort en felanmälan är det viktigt att svara så att fastighetsskötaren kommer i kontakt med dig!

Nytt och fräscht på nya hemsidan

Tydliga menyer, bättre service och piggare och fräschare utseende. Det har varit ledorden när Alebyggen har tagit fram sin nya hemsida. Snart är det dags för lansering.

– I grunden finns samma utbud som på den gamla hemsidan – men nu har vi haft möjligheter att ta fram en bättre struktur och göra sidan mer anpassad till de tekniska möjligheter som finns tillgängliga, säger Anders Ulander.

Han har varit projektledare för utvecklingsarbetet och hoppas att hyresgästerna snabbt ska trivas med den nya webbplatsen.

Det viktigaste i arbetet har varit att förenkla och förbättra servicen för hyresgästerna, men på sikt kommer man även att erbjuda ytterligare tjänster. I grundversionen har man skapat

tydliga ingångar till olika tjänster och länkar som leder dig rätt.

Det var bland annat en känsla av att vara begränsad av tekniken som ledde till satsningen på en helt ny webbplats.

– Sedan vi lanserade vår nuvarande hemsida har tekniken och kunskapen om hur man presenterar information på webben utvecklats oerhört mycket. Den hängde inte riktigt med längre, konstaterar Anders Ulander.

Han hoppas att hyresgästerna ska tycka om den nya webbplatsen och ha nytta av den renodlade strukturen.

– Nu ska det vara smidigare och enklare att göra en felanmälan, söka ny bostad eller bara hitta den information som man söker!

Lanseringen av nya Alebyggen-webben genomförs successivt våren 2012.

MARIA LAGERGRÉEN

Hallå där Jonas Eliasson!

Du är fastighetsskötare i Älvängen – hur tycker du att övergången till central felanmälan har fungerat?

– Jag tycker att det har fungerat bra. Det är en övergångsperiod innan alla har hittat in i det nya systemet, men för mig som fastighetsskötare är det bara positivt.

Vad är den största skillnaden?

– Vi fastighetsskötare frigör mycket tid när vi inte behöver ha en telefontid att bemanna. Då hinner vi i stället jobba på med andra saker. För hyresgästerna är en skillnad att de inte längre kan ringa direkt till oss fastighetsskötare. Fast de ringer ju fortfarande direkt till Alebyggen. Nu kan de dessutom göra en felanmälan när som helst under hela dagen. De behöver inte längre passa våra korta telefontider!

– Jag kan förstå att det är ovant att inte kunna nå oss fastighetsskötare direkt. Det är en omställning, men det kommer att bli väldigt bra när hyresgästerna har fått smälta förändringen!

Vem är det nu som svarar när man gör en felanmälan?

– Man kommer till Alebyggens växel. De som svarar är bra och kompetenta personer. Det är nytt för dem också, men de lär sig snabbt och blir bara bättre och bättre, tycker jag. För hyresgästerna är det fortfarande viktigt att – precis som när man gör en felanmälan online eller som tidigare ringde till



Under fliken hyresgästsidor hittar du nyttig information om ditt boende. Logga in med dina uppgifter och se ditt hyreskontrakt, dina fakturor med OCR-nummer och mycket mer.

Lite mer om organisationen och styrelsen samt årsredovisningar och lediga tjänster.

Logga in för att göra felanmälan eller få tillgång till mina sidor.

Söker du eller vill byta bostad inom Alebyggen. Ha koll på din kötid här.

Nyhetsflödet uppdateras löpande med information om vad som händer på Alebyggen.

I nyhetsarkivet kan man se alla publicerade nyheter.

Gör din felanmälan direkt online.

Fler bildlänkar

Här finns alla nummer av Hemlängtan.

Öppettider, telefontider och kontaktuppgifter.

oss – lämna ett produktnummer om det är en vitvara som är trasig. Snälla, var också noga med att lämna korrekta kontaktuppgifter.

Vad händer efter jag gjort en felanmälan online eller ringt in?

– Anmälan skickas till den ansvariga fastighets-skötaren och vi kontaktar den som har gjort felanmälan. Då får hyresgästerna direktkontakt med oss och kan förklara problemet ytterligare om det behövs. Tänk på att fastighetsskötarna alltid ringer från dolt nummer!

Hur snart efter min felanmälan kan jag räkna med att bli kontaktad?

– Vi försöker alltid koppla tillbaka så snart som möjligt – helst redan samma dag. Men senast inom en vecka kommer någon att ha hört av sig till hyresgästen.

Felanmälan – dygnet runt www.alebyggen.se

Felanmälan via telefon (bemannad kontorstid):
0303-33 08 00. Övrig tid telefonsvarare.

AKUTA FEL efter kontorstid, som kräver omedelbar åtgärd.
SOS Alarm 031-334 10 45

KABEL-TV OCH BREDBAND
Vid fel, kontakta din tjänstleverantör (se www.gothnet.se).

STÖRNINGSJOUR efter kontorstid. Ring!
SOS Alarm 031-334 10 45

MATERIALUTLÄMNING på fastighetsskötarexpeditionen, tisdag kl 17.30-18.00.



Besöksadress Ale Torg 7, Nödunge Postadress
Box 104, 449 22 Nödunge Telefon 0303-33 08 00

Vill du ha egna blommande krukor och urnor på altanen eller balkongen i sommar? Då är det hög tid att börja förberedelserna inomhus.

Roligt och enkelt att dra upp egna plantor

Det är både lätt och roligt att dra upp egna plantor. Hemlängtantans redaktion har genomfört ett litet odlingsprojekt, med lyckat resultat.

Vi började med att köpa ett antal fröpåsar. Det blev ett par sorters blommor – krasse och pensé – samt gräslök och basilika. Och naturligtvis tomater.

Vad behöver jag?

Små krukor, sålådor eller minidrivhus. Om du väljer små krukor behövs även plastpåsar eller något annat genomskinligt att täcka sådderna med. Vi valde att köpa sålådor med plastlock.

Du använder lämpligen såjord som är en finsorterad jord med tillsats av sand.

På fröpåsen står i regel hur man ska göra när fröerna sås. En tumregel är att större fröer ska ner ungefär lika djupt som de är stora.

Jorden ska inte vara kompakt men det ska inte heller finnas luftfickor. Vattna igenom

utan att det blir för vått.

Ställ krukorna och sålådorna på fönsterbrädan eller någon annan ljus plats. Tänk på att sådden inte får torka ut.

Var noga med att skriva upp vad du sår. Vi skrev på sticketiketter som finns att köpa i butikerna. Spara fröpåsarna, där finns nämligen skörd- och skötselråd.

Plantera om

Det tar inte lång tid innan det börjar sticka upp lite grönt i krukorna. Då är det lämpligt ta bort plasten eller locket. När plantorna börjar trängas ska de skolas om i lite större krukor.

Gör ett hål i jorden i den nya krukans och sätt ner plantan. Tryck till jorden försiktigt kring plantan. Ställ krukorna ljus och håll jorden jämnt fuktig.

Vissa plantor behöver skolas om ytterligare någon gång till större krukor, antingen inomhus eller i samband med att de sätts ut i det fria. Det gäller till exempel tomater. Du kan sätta ut plantorna när frostrisken är över. Lycka till!

KENTH LÄRK

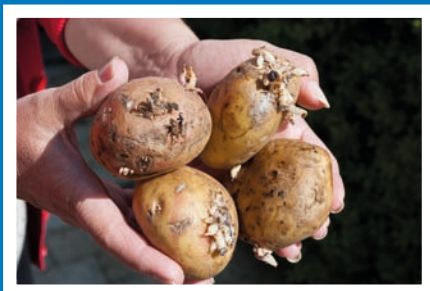




- 1 *Krassen var lite svårhanterlig och blev trasslig i våra krukor. Trots det blommade den fint när den väl kom ut i friska luften.*
- 2 *Av det lilla penséfröet blev det flera blommande plantor som stod vackra på uteplatsen långt in på sommaren.*
- 3 *Våra plantor blev omskolade två gånger innan de sattes ut, men vi kan ha satt fröerna lite för trångt från början. Det är lätt att bli ivrig...*



POTATIS I HINK



Visst går det att odla egen potatis även om du inte har ett potatisland. Balkongen eller lilla uteplatsen är ett utmärkt ställe om man väljer att odla i hink.

Vi har odlat på detta sätt vid några tillfällen vilket är både kul och ger förvåningsvärt god skörd. Och man får ett nytt samtalsämne på köpet. När regnet står som spön i backen konstaterar du lugnt

som den potatisbonde du är – ”det är bra för potäterna”.

Det förutsätter dock en sak. Att du gjort små hål i botten på plasthinkarna så att vattnet kan rinna ut.

Sättpotatis finns att köpa, men oftast i säckar om flera kilo. Eftersom det räcker med en potatis per hink tog vi i stället några som legat i kylskåpet ett tag och fått små groddar.

Den 30 april placerades hinkarna i ett soligt hörn på uteplatsen. Sedan var det bara att vänta. Efter knappt tre veckor började det sticka upp lite grönt i hinkarna.

Att grejen med odling i hink skulle vara att man har färskpotatis till midsommar, stämmer inte i vårt fall. Men att kunna njuta av egen potatis är lika fantastiskt även om det sker lite senare på sommaren.

Vi gjorde ett försök med första hinken

FRÅN FRÖ TILL GURKA

Odla gurka i kruka – lätt som en plätt. Det behövs varken försädd, växthus eller färdiga plantor.

Vi brukar varje vår köpa gurkplantor i någon butik. De flyttas sedan över till ett par större krukor och placeras i hörnet vid entrén till vårt radhus.

Förra våren var vi sent ute och det visade sig att gurkplantorna tagit slut i butikerna. Vad göra? Vi befann oss i slutet av maj månad och hade nästan gett upp hoppet om att få egna gurkor i sommarsalladen. Då fick sambon syn på fröpåsarna. Jag var ganska skeptisk men hon stod på sig och påstår i efterhand att jag ville slå vad om att det inte hinner bli några gurkor.

Hur som helst, vi köpte en fröpåse, stoppade ner frö-

erna i en kruka som placerades på det vanliga stället. Väderstrecket är sydväst. Resultatet ser ni på bilden ovan – fina gurkor även om skörden inföll lite senare än i vanliga fall.

KENTH LÄRK





i början av juli och fick visserligen några potatisar, men de var pyttesmå. Den 18 augusti skördade vi två hinkar med bra resultat. Närmare bestämt 36 potatisar som smakade ljuvligt.

Vi odlade förmodligen lite improviserat och amatörmässigt, men vill du läsa mer så finns det massor av förfinade tips om odling i hink på nätet.

Kenth Lärk

TOMATFAKTA

- Tomat är en ettårig potatisväxt som härstammar från Peru och bär ätlig frukt. Det är fastslaget att Inkafolket åt tomat och det finns även belägg för att tomat har odlats i Mexiko sedan år 700 f.kr.
- På 1700- och 1800-talet ansåg många i Europa att tomater var giftiga. Tomat kallades även för "kärleksäpple" och man trodde att det var ett afrodisiakum, det vill säga ett lustframkallande medel.
- Gula tomater kan ofta ätas av allergiker eftersom det är det röda färgämnet (lykopen) som de flesta inte tål.
- Om tomaterna inte hunnit mogna när det börjar bli lite kyligare på hösten kan man skära av grenarna och hänga upp dem inne. Då mognar tomaterna ytterligare.
- Färska tomater mår bäst om de förvaras i rumstemperatur.
- Stekta gröna tomater som förekommer i filmen "Stekta gröna tomater på Whistle Stop Café" är ett tillbehör till mat som vanligast förekommer i södra USA. De gröna tomaterna skivas, kryddas med salt och peppar, vänds i majs mjöl och steks i baconfett.

Källa: Wikipedia och www.odla.nu

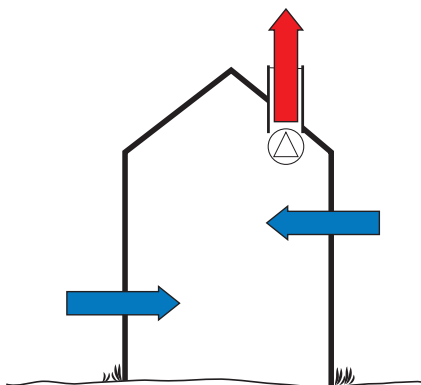


Fastighetsskötarna får många frågor och felanmälningar som rör värme eller ventilation. Fastighetsskötare Tobias Skoglund förklarar hur ventilationen fungerar.

Öppna ventiler GER BALANS

Hur fungerar egentligen ventilationen i mitt hus?

– De flesta av Alebyggens flerfamiljshus har frånluftsventilation. Det innebär att ett frånluftsaggregat på taket drar ut gammal luft genom ventiler i kök och badrum. Ny frisk luft dras då in genom värdringsfönster eller ventiler. Det finns många typer av ventiler; systemet bygger på att de alltid är öppna och inte tilltäppta på något sätt.



Uppvärmningen från radiatorerna (elementen) är tillräcklig för att värma upp friskluften oavsett väder. Eftersom ventilerna sitter vid taket blir det en naturlig rörelse på luften i lägenheten (se illustration 1).

Ska man verkligen behöva frysa hemma?

– Upplevelsen av temperatur är väldigt olika och det är svårt för oss på Alebyggen att göra alla nöjda. Därför väljer vi att gå på de branschrekommendationer som finns och siktar på att en lägenhet ska vara 20–21 grader varm när man mäter i mitten av rummet.

Mitt element är kallt trots att det är minusgrader ute! Varför är det så?

– Oavsett vad det är för temperatur ute reagerar termostaterna på radiatorerna bara på hur varmt det faktiskt är i lägenheten. Är det tillräckligt varmt blir inte heller radiatoren varm.

Det drar kallt från ventilerna i vardagsrummet. Ska det vara så?

– Ja och nej. Om ventilationen fungerar som den ska, det vill säga att alla ventiler är öppna, är luftströmningen så svag att det inte drar kallt oavsett utetemperatur. Om många av fastighetens ventiler är igentäppta eller stängda ökar luftgenomströmningen i de ventiler som faktiskt är öppna. Då kan luften kännas lite kall. Lösningen är att alla husets ventiler är öppna – då är det balans i systemet och blir inget kalldrag.

Om det är kallt och blåsig ute behöver jag väl stänga ventilerna – eller?

– Nej, det behöver man inte göra!



Fastighetsskötare Tobias Skoglund förklarar ventilationssystemet.



I SYSTEMET

Elementet är varmt, men det är ändå kallt i lägenheten – vad kan det bero på?

– För att värme och ventilation ska fungera bör man inte ställa stora möbler framför radiatorerna. Om man gör det ”fastnar” värmen bakom möblen och når inte upp till luften som kommer in genom ventilerna och det drar då kallt (se illustration 2). Lösningen är att möblera om och inte ställa stora möbler framför radiatoren, eller dra ut möblen en bit så att luften kan röra sig friare.

Ibland tycker jag att det drar från kontakterna – det är väl konstigt!

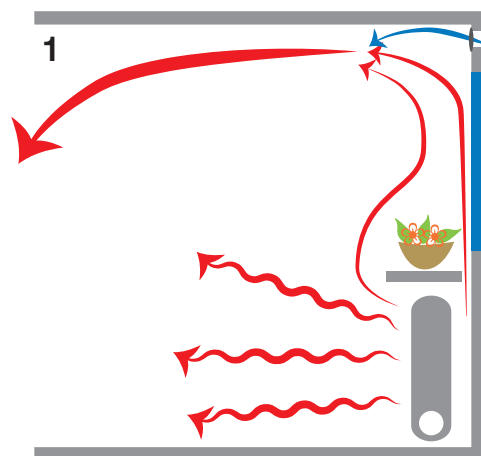
– Om friskluftsventilerna är stängda blir det undertryck i

lägenheten. Då tar luften i stället andra vägar in; till exempel genom kontakter, springor, vid lister eller dörrar. Systemet där värmen från radiatorerna värmer upp luften från ventilerna sätts då ur spel – alltså känns det kallt. Lösningen är att öppna sina ventiler och låta systemet fungera som det är tänkt.

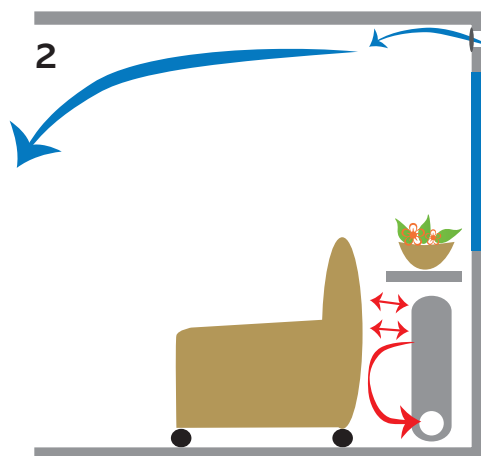
Har ni något generellt råd till hyresgästerna angående ventilationen?

– Vi försöker skapa ett så bra inomhusklimat som möjligt för våra hyresgäster. Ni är ju alla olika och upplevelsen av temperatur är väldigt individuell. För att det ska bli så bra som möjligt är det viktigt att följa de råd som vi ger och tänka på helhetsupplevelsen av lägenheten. Det är alltså helt normalt om radiatorer är kalla eller att det kommer in kall luft genom ventilerna, så länge som det känns skönt om man ställer sig mitt i rummet.

MARIA LAGERGRÉEN



När det är fritt framför radiatoren stiger värmen mot taket och värmer upp luften som kommer in genom friskluftsventilen...



... om det står en möbel framför radiatoren stängs värmen in. Då blir det snabbt varmt bakom möblen och termostaten slår av elementet. Ingen värme stiger då mot taket för att värma upp luften från friskluftsventilen.



VINNAREN

Ett stort grattis till Barbro och Sören Lundqvist i Nödinge som vann etapp tävlingen av Kryssa Rätt och fick dra några frågor ur Alebyggens frågelåda.

Vad äter du helst till frukost?

– Jag brukar dricka en kopp kaffe och ta ett par mackor. Ibland får jag för mig att också äta fil eller yoghurt och ägg.

Vad väljer du helst – te eller kaffe? Varför?

– Nu är det kaffe som gäller men

tidigare drack vi under flera år mest te. Jag tror att man blir piggare av kaffe och det ska vara med mjölk.

Vad ville du bli när du var liten?

– Min dröm var att bli hårfrisörska och det var jag nog inte ensam om. Men jag blev kontorist i stället.

Vad gör du helst på semestern?

– Vi vill helst åka söderut till värmen. Vi har faktiskt bott på Kreta i sju år och har många vänner där nere som vi gärna åker och hälsar på. Det var 2010 som vi flyttade tillbaka till Sverige och sökte lägenhet

i Nödinge. Då fanns det ingen som var ledig. Vi hyrde i stället ett hus på Orust medan vi väntade. Förra året fick vi möjlighet att flytta hit. Vi har gjort semesterresor till Kreta både 2010 och 2011.



Vilken är din favoritplats i lägenheten?

– Det är soffan i vardagsrummet där jag gärna sitter och broderar eller läser en bok.

KRYSSA RÄTT!

Vinnare av 100 kronor i presentkort och paraply är Ingmarie Torstenson, Nödinge och Reine Gustafsson, Nol.

VINN EN MÅNADSHYRA

Var med och tävla i Hemlängtan – Alebyggens hyresgästtidning. Det enda du behöver göra är att svara rätt på fem frågor. Svaren hittar du genom att läsa tidningen. Alla som skickat in rätt svar på någon eller några av tävlingsetapperna under året deltar i utlottningen av en fri månadshyra. Vinsten gäller hyran för december.

Första pris i etapp tävlingen är en termos och 400 kronor i presentkort som gäller i de flesta butiker på Ale torg i Nödinge. Andra och tredje pris är ett paraply samt ett presentkort på 100 kronor som gäller i de flesta butiker på Ale torg.

A. Vilket år byggdes fastigheterna på Ivar Arosenius väg i Älvängen?

- 1967
- X. 1982
- 2002

B. Vad tycker sajten husmorsknep att man ska putsa fönstren med?

- Kaffefilter eller tidningspapper
- X. Hushållspapper eller toapapper
- Tygtrasor eller sämskskinn

C. Vad är ett afrodisiakum?

- Ett medel som framkallar lust

- X. En antioxidant
2. Ett blodförtunnande medel

D. Vad heter det röda färgämnet i tomater?

1. Koplaken
- X. Kilopen
2. Lykopen

E. Vad är, enligt branschen, rimlig temperatur i mitten av ett rum?

1. 19–20 grader
- X. 20–21 grader
2. 21–22 grader



SVARSKUPONG

Rätt rad: A B C D E

Namn: _____

Adress: _____

Lägenhetsnr: _____

Postadress: _____

Klipp ur talongen, frankera och posta eller skicka med e-post till: info@alebyggen.se
Svaret ska vara oss tillhanda senast den **10 maj 2012**.
OBS! Endast en svarstalong per hushåll får sändas in.

Plats för
frimärke

Kryssa Rätt
AB Alebyggen
Box 104
449 22 Nödinge