

HEM LÄNGTAN

INSPIRATION, INFORMATION & HEMLÄNGTAN ALEBYGGEN • 4/2013

LEDAREN: Ett år med
ALEPENDELN

Vinter i Ale

De flyttar till
KRONOGÅRDEN



MOLLY

ETT ESS PÅ ISEN



Ettårsjubileum med mersmak

NU HAR DET gått ett år sedan vår nya motorväg och dubbelspåriga järnväg med fem pendeltågstationer invigdes. Hur har det gått, blev det som vi trodde och hoppades?

Ja, ser vi enbart till trafiken och tågpendlandet får man nog anse att utvecklingen har börjat bra. Antalet tågpendlare har överstigit prognoserna. Till och med så mycket att antalet pendelparkeringar är för få i de flesta av våra stationsorter. Orsaken till ökningen stavas nog trängselskatt och bekvämlighet. Från de orter där det tidigare gick direktbussar till Göteborg har inte restiden förkortats nämnvärt, men det är så mycket bekvämare med tåget.

På Alebyggen kan vi till och med se att pendeltågsresandet i tjänsten under dagtid har ökat.

Flera av våra anställda väljer pendeltåget vid tjänsteärenden till Göteborg och omvänt har vi haft besökande konsulter till kontoret som också valt pendeln.

FAST VISST TRODDE och hoppades vi mer än så? Visst hoppades vi att intresset för Ale skulle öka, och att vi skulle bli en plats på kartan för allmänheten i Göteborgsregionen? Ja, kanske till och med för GP.

Det tar naturligtvis lång tid att skapa "ett nytt läge", kanske 10–20 år, men redan nu, efter ett år kan vi se tydliga tendenser.

Priser på villor och bostadsrätter ökar i hela Ale och mest i kommunens södraste delar. Men även intresset för hyresrätter ökar. Fler ställer sig i Alebyggens intressekö för bostad. Inte bara från andra kommuner utan även inbodda Alebor som tidigare såg sin nästa bostad utanför Ale. Oftast i Göteborg eller Kungälv. Intresset för att bo kvar i Ale ökar således tack vare de snabba resemöjligheterna, både med bil och pendeltåg.

Men för att öka kvarboendet i kommunen

måste det byggas fler bostäder i stationsorterna och dessutom i stationsnära lägen. Dessa bostäder måste vara moderna i sin exteriöra, interiöra och tekniska utformning samt uppfylla höga krav på fysisk och digital tillgänglighet.

ALEBYGGEN PLANERAR direkt och indirekt flera sådana nya stationsnära bostadsprojekt.

I centrala Älvängen börjar nu planerna för ett 50-tal nya lägenheter längs Änggatan att ta allt fastare form.

I Nol planerar vi att tillföra nya moderna lägenheter inom "punkthusområdet" samtidigt som det befintliga beståndet renoveras och görs mer tillgängligt, med hissar i alla hus.

I Nödinge deltar vi indirekt genom vårt delägda bolag Ale Exploatering för att få tillstånd 75–100 bostadsrätts-

lägenheter i direkt anslutning till gymnasiet.

Nu räcker det ju tyvärr inte med motorväg och tåg för att bli en attraktiv kommun. Kommersiell service och offentlig verksamhet måste hänga med. I Ales fall är det nog kvaliteten på skolan som är vår akilleshäla. Men där verkar det ju vara en rejäl kraftsamling på gång med elevernas, och därmed indirekt Ales, bästa för ögonen.

GOD JUL och ett gott 2014 önskar jag er allihop!



LARS-OVE HELLMAN, VD

BRIS

BARNENS RÄTT I SAMHÄLLET

Telefon: 116 111.

För dig upp till 18 år.
Alebyggen stödjer
BRIS arbete för
utsatta barn.

Inspiration,
information &
HEMLÄNGTAN
ges ut av
AB Alebyggen



ANSVARIG
UTGIVARE
Lars-Ove
Hellman

REDAKTION Anders Ulander,
Helena Petersson, Mirela Cehic
och Patrik Björk

Skriv till info@alebyggen.se

PRODUKTION
www.medialaget.com

TRYCK Ale Tryckteam

OMSLAGSBILD
Molly Throlin, sju år, trivs
på isen i Ale Arena.
Foto: Anders Västlund

AB ALEBYGGEN är ett
allmännyttigt bostadsföretag
som äger och förvaltar
cirka 2 200 lägenheter i Ale
kommun.

BESÖKSADRESS
AB Alebyggen
Ale Torg 7, Nödinge
0303-330 800
www.alebyggen.se

AKUTA FEL
SOS Alarm 031-334 10 45

ÖPPETTIDER
måndag – torsdag 10–17
fredag 10–13
lunch må–to 12–12.45

VÄXELTIDER
måndag – torsdag 8–16.30
fredag 8–13.30

 **Alebyggen**

1 100 000 000

1,1 miljarder kronor
– det beräknade
värdet för Alebyggens
fastigheter.

WEBBHÖRN@N

Håll koll på dina betalningar

ALEBYGGENS hyresgäster hittar all information om sina hyresbetalningar under "Mina sidor" på Alebyggens webb.



Här kan man se de uppgifter som behövs för att betala fakturan, om inbetalningsavin av en händelse skulle ha försvunnit. Men också om betalningen har kommit in. På mina sidor finns:

- Fakturaöversikt och historik
- OCR-nummer
- Aktuellt belopp
- Om hyran har avisierats
- Om betalningen registrerats hos Alebyggen
- Datum när den har betalats.

– Kort sagt, det är enkelt att själv ta reda på sina uppgifter, de finns under "Mina sidor", säger Anders Ulander på Alebyggen.

Den som har glömt sitt lösenord kan beställa ett nytt på hemsidan. Om det inte fungerar går det bra att mejla info@alebyggen.se för att få ett nytt.

Vad är på gång i ditt område?

BOHUS: På Byvägen har ett nytt passagesystem, med taggar och porttelefoner, installerats.

SÖDRA NOL: Målning av träfasader pågår i Änggården.

ÄLVÄNGEN: Utemiljön på Trädgårdsvägen rustas upp.

NÖDINGE: På Södra och Norra Klöverstigen fortsätter renoveringen av telgelfasaderna. Vissa ytor får helt nytt fasadmateriäl.



Läs mer på
WWW.ALEBYGGEN.SE

Öppettider i jul

NU NÄRMAR SIG vinterns högtider med stormsteg, och Alebyggen vill tacka alla hyresgäster för det år som gått och önska en God Jul och ett Gott Nytt År.

I år infaller alla helgdagar på vardagar, vilket påverkar Alebyggens öppettider. Så här ser öppetiderna ut vecka 52–1:

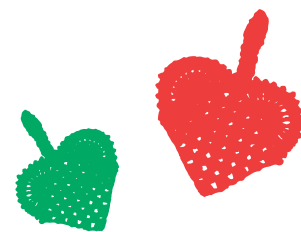
23/12: 10–12

24/12–26/12: Stängt

27/12: 10–13

30/12: Ordinarie öppettider

2–3/1: Ordinarie öppettider



Gilla oss på



www.facebook.com/alebyggen

PRYLHÖRNA

- ◆ **TRÄKÄLKE** – en vinterklassiker. Tillverkad vid alpernas fötter i tyska Bayern. Säkerhetstestad och lämplig från runt två års ålder.
FINNS PÅ: www.designtorget.se



- ◆ **TELEFONLUR** i stället för handsfree? Den färgglada luren passar alla prylar med en vanlig hörlursingång, och är kanske den perfekta julklappen till en mobiltokig familjemedlem.
FINNS PÅ: www.designtorget.se



- ◆ **TERMOSEN** med ugglemotiv passar perfekt på vinterpromenaden. Ta med en värmande dryck på utflykt!
FINNS PÅ: www.hamngatan12.se



Fonder i förändring

– PLUS garanterar ditt lägenhetsunderhåll

Nu inleds förändringen av lägenhetsunderhållet. I nästa steg inför Alebyggen det nya systemet PLUS som innebär ett garanterat periodiskt lägenhetsunderhåll.

När detta nummer av Hemlängtan delas ut finns blanketten ”Begäran om slutbesiktning av fond” att läsa och skriva ut på Alebyggens hemsida.

Du som under den senaste 8-årsperioden på egen hand målat eller tapetserat i lägenheten kan få besiktning utförd.

Hyresgäst får överskott

Erbjudandet om besiktning gäller både arbete som du bekostat själv eller om du har gjort uttag ur lägenhetsfonden.

Alebyggen besiktat bara de ytor där du gjort eget arbete.

Bedömningen görs på samma grunder som vid en avflyttningsbesiktning. Har du inte tapetserat

BEGÄRAN OM SLUTBESIKTNING AV FOND. Om du själv har tapetserat eller målat i din lägenhet, och vill begära en slutbesiktning, skriver du ut blanketten på www.alebyggen.se

eller målat själv ska du inte heller begära besiktning.

Besiktningen fastställer hur mycket tiden till nästa underhållsarbete förlängs tack vare det egna arbetet. Förlängt tidsintervall ger ett överskott i fonden och tillfaller hyresgästen. Sista dag för att anmäla slutbesiktning är den 28 februari.

Om du har gjort eget arbete men inte anmäler att du vill ha besiktning kommer fonden att avslutas på teoretiskt slitage, det vill säga ett beräknat slitage från att du flyttade in. Även här kommer eventuellt överskott att utbetalas.

I nästa nummer berättar vi mer om hur det nya systemet PLUS fungerar.

FAKTA: Tidplan för Plus+

Efter den **31 DECEMBER 2013** är det inte längre möjligt att göra uttag ur fonden för eget arbete. Detta för att fonden ska kunna slutregleras.

Den **31 MARS 2014** upphör din lägenhetsfond. Fram till dess finansieras lägenhetsunderhållet av lägenhetsfonden, den **1 APRIL** sker lägenhetsunderhållet fortsatt utifrån tidsintervall i PLUS.

För de hyresgäster som uppnått full fond kommer rabatten stegvis att tas bort med en tredjedel per år. Nedtrappningen börjar den **1 APRIL 2014**.



Positiva

Fredrik och Jenny Eriksson samt deras tre barn Olivia, Anton och Alexander, flyttar i sommar in i Alebyggens nybyggda Bo Klok-område Kronogården.

–Vi har tittat på Bo Klok-hus tidigare och gillar den öppna planlösningen, säger Jenny Eriksson.

Just nu bor familjen Eriksson i en hyresrätt Nol. Med tre barn på två, fyra och sex år är det inte en lugn stund. Det busas och stojas när Hemlängtan kommer och hälsar på.

Alla fem tittar på skisser över deras nya lägenhet.

– Där är mitt rum!, pekar Alexander, sex år.



FOTO: LEONORE NORDIN

KRONOGÅRDEN

- Kronogården är Alebyggens nya område i Älvängen.
- Området kommer att innehålla 36 lägenheter i ett litet och lummigt kvarter.
- I flerfamiljshuset finns tvåor, treor och fyror på 52, 69 och 81 kvadratmeter.
- Lägenheterna på entréväningen har altan och de på överväningen stor balkong.
- Öppen planlösning med gemensamt kök och vardagsrum – "tillsammansrummet".
- Området byggs enligt Bo Klok-konceptet, som tagits fram av Ikea och Skanska. Idén bakom är att det inte ska finnas några onödiga kvadratmeter, däremot gott om kubikmeter och förvaring. Lägenheterna ska helt enkelt kännas större än vad de är.

Jenny och Fredrik Eriksson flyttar i juni in i Alebyggens nya Bo Klok-område Kronogården tillsammans med sina barn Alexander, Anton och Olivia.

nybyggare i Älvängen

– Är du säker på att det inte är Olivias rum då?, svarar pappa Fredrik.

Att Jenny och Fredrik valde att söka boende i Kronogården var något av en slump.

– Jag surfade in på Alebyggens hemsida och fick syn på att man kunde söka lägenheterna som skulle byggas i Kronogården. Så jag satte upp oss på listan mest för skojs skull, säger Jenny.

Gillar planlösningen

Familjens nuvarande lägenhet har fem rum, och den nya på Skogsråets väg i Älvängen har fyra. Något de tror kommer att kompenseras av den öppna planlösningen.

– Vi kommer ju att sakna ett rum, men tror det kommer funka ändå. Pojkarna får dela rum, det gör de redan. Planlösningen är väldigt bra med kombinerat kök och vardagsrum, precis som vi vill ha det, säger Jenny. Fredrik håller med.

– Den är lite mindre. Men vi har faktiskt saknat känslan av att bo i lägenhet.

Social samvaro

Just ordet lägenhetskänsla återkommer Jenny och Fredrik till flera gånger. Eller snarare är det kanske samvaro som är det korrekta uttrycket.

– Vi har nära grannar här också, men det blir nog lite mer gemenskap

i ett område som Kronogården. Man är inte bara i sin egen trädgård utan är ute och pratar och lär känna varandra, säger Jenny.

Barnvänligt

Och det gäller inte bara de vuxna. Flytten lär innebära en hel del möjligheter till social samvaro även för barnen.

– Vi har hört att det är mycket barnfamiljer som skrivit kontrakt, vilket är kul, säger Fredrik.

– Det känns som att man kommer att kunna släppa ut barnen på lekplatsen för att leka med andra. Ett tryggt område helt enkelt, tillägger Jenny.

TEXT OCH FOTO: LEONORE NORDIN



Det var full fart på isen när Hemlängtan besökte bandyskolan i Ale Arena.

Värm dig på biblioteket

EN GOD BOK värmer kanske inte kroppsligen, men för själen kan det vara nog så värmande i vinterkylan. På biblioteken i Ale finns inte bara böcker, utan också bokcirklar där alla är välkomna.

På Surte bibliotek och Skeplanda bibliotek arrangeras "Drakonsdag" (Surte) och "Draktorsdag" (Skeplanda) varannan vecka under hela våren. Drakonsdag och Draktorsdag riktar sig till barn mellan två och sex år. Det arrangeras sagostund och de lite äldre barnen kan pyssla.

Bebismys för de riktigt små finns på Nödinge, Surte och Skeplanda bibliotek. Det blir sagostund och mys för bebisar och föräldrar. Se www.biv.se för fler aktiviteter och exakta tider.



Slöjd och hantverk

VARJE LÖRDAG under hela året ställer 14 av Ale slöjdares medlemmar ut och säljer hantverk i föreningens lokal på Trastvägen 1 i Nol.

BANDYBARN

med fart på isen

TEXT: LEONORE NORDIN
FOTO: ANDERS VÄSTLUND

Det är söndag morgon och klockan är tio. På isen i Ale Arena syns ett gäng unga skridskoåkare. En del är nybörjare, andra rena proffsen.

På bänkarna runt om i ishallen ser man föräldrar kämpa med att få på sina telnings skridskor, hjälm och övrig utrustning inför träningen.

En av deltagarna i Skridskokul är fyraårige Malte Svensson. Han är här för första gången, men åker förvånansvärt bra. Dock med lite hjälp av ett så kallat trekantsstöd att hålla sig i.

Mamma Kicki har också snört på sig skridskorna.

– Jag har inte åkt på 20 år, vi får se hur det går!

På sargen runt isen sitter skyltar uppsatta som informerar om att man inte får beträda isen utan hjälm och skridskor. Ingen är undantagen från reglerna, inte ens de vuxna.

– Det är större risk att föräldrarna ramlar och slår sig, än att barnen gör det, säger Pia Throlin, till vardags ekonomiassistent på Alebyggen.

Född och uppvuxen i Surte har hon fått med sig bandyintresset sedan barnsben.

– Detta är mitt liv!

Pia är ledare för Skridskokul som är just en skridskoskola för barn. Där kan man vara med ”så fort man lärt sig gå”.

– Målet är att ungarna i kommunen ska komma hit och lära sig åka skridskor. Vill de fortsätta med bandy sedan är det roligt, men helt frivilligt, berättar Pia.

Viktigt för framtiden

Surte BK:s kassör Peter Lilja beskriver Skridskokul och bandyskolan som fundamentala för hela föreningens verksamhet.



Malte Svensson, fyra år, klarar sig bra på isen i Ale Arena.



FOTO: KALLE LERKHOLM

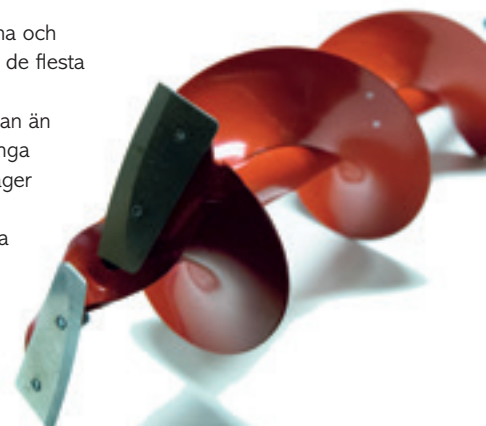
Dra upp gammelgäddan

ALE HAR MÅNGA fiskevatten. Oavsett om isen ligger eller om det är plusgrader är det alltid värt att ge sig ut i jakt på storfångsten.

Ted Håkansson, ordförande i både Ledetfiskarna och Abborresjöns fiskevårdsförening, rekommenderar de flesta av kommunens sjöar.

– Det finns nog ett passande vattendrag var man än bor i kommunen. Men i Hälltorpssjön kan man fånga både gädda och abborre. Och cyklar och bilar, säger han och skrattar.

Gå in på Ale kommuns hemsida under ”uppleva och göra” för att se var man behöver fiskekort.





Både mamma Pia Throlin och dottern Molly Throlin trivs med skridskor på fötterna. Molly går i bandyskolan och Pia är ledare för Skridskokul.

– Det är här vi rekryterar de spelare som senare ska spela i våra lag, säger han.

Pia Throlins dotter, sjuåriga Molly, har inför den här säsongen bytt över från Skridskokul – som hon började på vid 3,5 års ålder – till den lite mer avancerade bandyskolan.

– Jag är bra på att åka skridskor, säger hon bestämt.

Och visst går det bra, den här första lektionen. Molly skjuter på mål och åker mellan koner som om hon aldrig gjort annat.

Bandy i släkten

Med hela familjen engagerad i Surte BK – pappa Stefan är ordförande i supporterklubben – och en kusin som spelar i Karebys F15-lag är det kanske inte så förvånande att Molly susar fram på isen som ett helt proffs.

– Hon har åkt med i supporterbussen sedan hon var liten, berättar Pia.

En gång har Molly spelat match, det var förra säsongen när Skridskokul avslutades med Alebyggen Cup.

– Vi förlorade en match, spelade oavgjort en och vann en, berättar Molly entusiastiskt.

Mer rättvist än så kan det väl knappast bli.

Slalom och bräda i Alebacken

FÖRRA ÅRET besökte 16 000 personer Alebacken, då är skolelever inte inräknade. Backen håller öppet så fort det är tillräckligt kallt, ambitionen i år är att kunna öppna innan jul.

Öppettiderna är måndag till fredag, klockan 18–21 samt klockan 10–16 på helger. När skolorna är lediga håller backen öppet även dagtid.

Nytt för i år är nya figurer i barnlandet, så som snögubbe och tefat.

– Det blir dessutom en skidtunnel som barnen kan åka genom, säger

John Hansson som arbetar med Alebacken.

Skiduthyrningen har byggts ut och snösystemet likaså.

– Vi har fler snökanoner i år, vilket gör att vi kan dundra på ännu mer när det blivit kallt, säger John Hansson.

All information om öppettider finns på Alebackens hemsida. Man kan även ladda ner appen snörapporten till sin telefon där man direkt kan se förhållandena i backen.



DEN SOM HELLRE ÅKER LÅNGDSKIDOR

kan ta sig till Dammekärr i Nödinge där OK Alehof sköter skidspåren. Där spåras i konstsnö så fort väderförhållandena blir de rätta, samt i natursnö – förutsatt att det faller någon sådan.

Skridskokul och bandyskola

JUST NU är det totalt 55 anmälda barn i Skridskokul och bandyskolan. Verksamheten pågår klockan 9.30–11.00 på söndagar mellan oktober och mars.

Inga förkunskaper krävs och man kan börja när som helst under säsongen. Indelningen görs efter kunskap, och flytt mellan grupperna sker efter hand som man gör framsteg. Ledarna tar hand om alla och ser till att barnen hamnar i den grupp som är lagom för deras kunskapsnivå.

GRATIS ÅKNING för alla gäller under följande tider:

Måndag: 09.00–15.00 (stängt 6/1 2014)

Tisdag klockan 09.00–15.00 (stängt 24/12)

Onsdag klockan 09.00–19.00 (stängt 25/12)

Torsdag klockan 09.00–15.00

Fredag klockan 09.00–15.00

Lördag klockan 16.00–19.00

Söndag klockan 16.00–19.00

ALE ARENA ligger i Jennylund, Bohus. För mer information se www.skridskokul.se/surte och www.ale.se

SURTE BK spelar i allsvenskan på både herr- och damsidan. Dessutom finns ytterligare ett herrlag som spelar i division 2 samt tre pojklag och fyra flicklag. På www.surtebandy.se kan du se när nästa hemmamatch spelas.



Historisk promenad

RANNEBERGSSTIGEN i Älvängen berättar om historiska platser som fanns i Göta Älvdalen för 1000 år sedan. Både illustrationer och skyltar längs med vägen berättar om historiska boplatser, fornborgar, växter och djur.

Promenaden är cirka 1,5 kilometer lång och går förbi toppen av Ranneberget, där man har utsikt över hela Älvdalen.



Alebyggen bjuder på

Julbandy

Denna talong gäller som inträde för två vuxna och två barn vid valfri dammatch eller någon av följande herrmatcher på Ale Arena.

Surte BK – Jönköping Bandy, lördag 21/12, kl 14

Surte BK – Frillesås BK, tisdag 31/12, kl 14

Surte BK – Blåsut/Vänersborg BK, måndag 6/1, kl 14

Biljetten gäller även som betalning för en **korv med bröd** per person. Kupongen gäller bara dig som är hyresgäst hos Alebyggen och en gång per lägenhet.

NAMN:

LGH-NR:

Kolla numret före felanmälan

Spisen, kylskåpet och tvättmaskinen är viktiga för att vardagslivet ska fungera. Om de går sönder vill nog de flesta få det åtgärdat så snabbt som möjligt. Så här kan du få snabbare service vid felanmälan av vitvaror.

För att allt ska gå så snabbt och enkelt som möjligt är det viktigt att vi får rätt information när du felanmäler en trasig vitvara. Då kan vi förbereda oss, och kan ta med rätt reservdel redan vid första besöket.

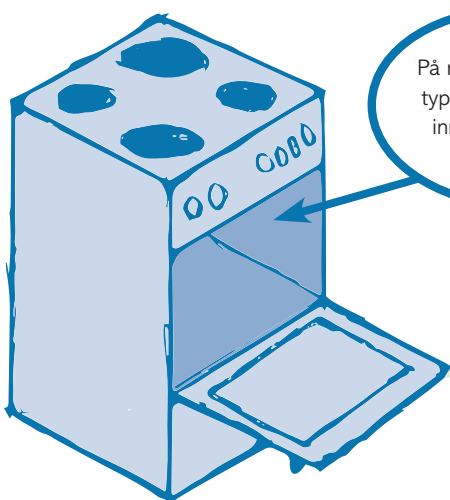
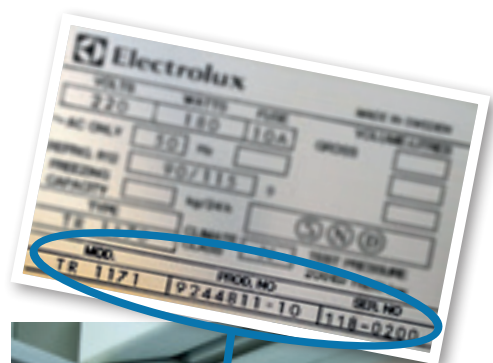
Viktig information

Det vi framför allt behöver veta är maskinens **produkt-**, **modell** och **serienummer**, som talar om exakt

vilket slags spis, kylskåp, tvätt- eller diskmaskin du har. Numren står på en så kallad typskylt, som innehåller teknisk information om vitvaran.

Typskylten kan vara lite svår att hitta då dess placering på apparaten varierar, men på illustrationerna här intill ser du några vanliga ställen.

Så, för att allt ska gå så snabbt som möjligt, kolla upp numret innan du felanmäler!



På många spisar sitter typskylten på ugnens inre sidovägg, nära luckan.

PÅ KYLSKÅP sitter ofta typskylten på någon av sidoväggarna på insidan. På **TVÄTT-** och **DISKMASKINER** brukar skylten sitta innanför luckan.

EXAKT VAR typskylten sitter varierar beroende på märke och modell. Om du har problem med att hitta skylten kan det vara en god idé att kolla på **tillverkarens hemsida** – där brukar finnas information om var man hittar den!



FASTIGHETSSKÖTARE PATRIK BJÖRK BERÄTTAR OM FELANMÄLAN AV VITVAROR.

FRÅGA

förvaltaren

I det här numret av Hemlängtan svarar Alebyggens kvalitets- samordnare Ulf Wetterlund på frågor om snöröjning. Har du en fråga? Skriv till info@alebyggen.se

FRÅGA: Hur arbetar Alebyggen med snöröjning?

SVAR: Det är viktigt för oss på Alebyggen att ni hyresgäster påverkas så lite som möjligt av vinterns snö och is.

Därför har snöröjning och sandning hög prioritet hos Alebyggen under vintertid och det finns beredskap under hela vinterhalvåret.

När det kommer mycket snö på kort tid måste vi fokusera på det viktigaste först.

FRÅGA: Vilka områden är särskilt prioriterade?

SVAR: När snön faller är framkomligheten särskilt viktig på vissa platser. De områden vi prioriterar högst är: äldreboenden, brandgator, in- och utfartsvägar till bilparkeringar, gårdar och entréer, källartrappor samt gångvägar.

När vi är klara med dessa nyckelplatser fortsätter vi med finputsningen, till exempel att få en ordentlig bredd på gångvägar.

FRÅGA: Vad gäller på parkeringen?

SVAR: Tänk på att du som hyresgäst själv ansvarar för din hyrda bilplats. Vi tar däremot hand om snöröjning vid in- och utfarter till parkeringarna.

Besöksparkeringar kan vid kraftigt snöfall användas som snöupplag under kortare tid, då det inte finns någon annan plats för detta. Upplagen rensas dock från snö så fort som möjligt.

Det är viktigt att kabeln till motorvärmaren tas ur uttaget då bilen lämnat platsen, eftersom det annars finns en risk att människor eller djur kommer åt den strömförande kabeln.

FRÅGA: Hur kan jag själv förbereda mig inför vintern?

SVAR: Köp en snöskyffel nu, snöskyfflar har tendens att ta slut. Ha också en liten hink i backluckan och ta gärna grus och sand från våra sandlådor som finns placerade i bostadsområdet.



FOTO: BILDARKIVET.SE

Kom ihåg att det är du själv som ansvarar för röjningen på din förhyrda parkeringsplats, om du har en sådan.





MÅNADSHYRAN

Stort grattis till Sandra Eriksson på Norra Klöverstigen som tillsammans med sambon Peter Karlsson är 2013 års vinnare av en månadshyra!

Vad jobbar du med och vad tycker du om det?

– Jag kör buss och har gjort det i 20 år. Det blir mest lokaltrafik här i Ale och ibland även i Kungälv eller Göteborg, men jag har även kört på utland och turistbuss. Jag halkade in i yrket på ett bananskal, min far var chaufför och när det blev lite tuffa tider på 1990-talet tog jag ett busskörkort.

Det är roligt att köra buss, man träffar så mycket människor.

Om du var ett djur, vilket djur skulle du vara då?

– Oj, det var en svår fråga. Men jag tror att det skulle passa mig att vara hund. Jag är glad och positiv, men kan också vara lugn och slappa. Och jag gillar att vara ute.

Vilken är den bästa boken som du har läst?

– Pojken som kallades Det av Dave Pelzer. Jag blev väldigt berörd av den och jag trodde verkligen inte att man kunde

behandla familjemedlemmar på det sättet.

Vad är det bästa med din lägenhet?

– Det är att den ligger centralt i Nödinge. Jag har bott här hela livet och det är skönt nu när samhället har blivit så stort att allt finns som man behöver. Men det är klart, vi har bott här länge nu och funderar på om det är dags att flytta. Man behöver byta lite ibland.



STORT GRATTIS till H-A Larsson i Älvängen, som vann första pris i senaste etapp tävlingen!

KRYSSA RÄTT!

Vinnare av Västtrafikkort laddat med 100 kronor och paraply i Kryssa Rätt nummer 3 2013 är Jessica Johansson i Nol och Mahabad Abdulkarim i Nödinge.

VINN EN MÅNADSHYRA

Var med och tävla i Hemlängtan – Alebyggens hyresgästtidning. Det enda du behöver göra är att svara rätt på sex frågor. Svaren hittar du genom att läsa tidningen. De av Alebyggens hyresgäster som skickat in rätt svar på någon eller några av tävlingsetapperna under året deltar i utlottningen av en fri månadshyra. Vinsten gäller hyran för december.

Första pris i etapp tävlingen är en termos och ett Västtrafikkort laddat med 400 kr. Andra och tredje pris är ett paraply samt ett Västtrafikkort laddat med 100 kr.

Tävlingen gäller enbart Alebyggens hyresgäster.

A. Hur mycket är Alebyggens fastigheter värda?

- 1. 1,1 miljoner kronor
- X. 1,1 miljarder kronor
- 2. 1 100 miljarder kronor

B. Vad är "Drakonsdag" för något?

- 1. Ett barnarrangemang på biblioteket
- X. En amerikansk filmklassiker
- 2. En dag i påskveckan

C. Vem ansvarar för snöröjning av förhyrda parkeringsplatser?

- 1. Hyresgästen själv
- X. Alebyggen
- 2. Kommunen

D. Vilken veckodag hålls kursen Skridskokul på Ale Arena?

- 1. Måndagar
- X. Söndagar
- 2. Alla dagar

E. Hur många besökare hade Alebacken under 2012?

- 1. 11 000
- X. 14 000
- 2. 16 000

F. Var hittar du en typskylt?

- 1. På vitvaror
- X. I affären
- 2. Vid landsvägen

SVARA SENAST 9 FEBRUARI

Lämna din rätta rad på Alebyggens hemsida. Gå in på alebyggen.se/kryssaratt och fyll i dina svar i formuläret på sidan. Glöm inte att fylla i namn, adress och lägenhetsnummer. Bara ett svar per hushåll får skickas in.

Naturligtvis går det fortfarande bra att posta dina svar. Skriv den rätta raden samt namn, adress och lägenhetsnummer på ett vykort och skicka till:

**Kryssa Rätt,
AB Alebyggen,
Box 104,
449 22 Nödinge**

