

HEM LÄNGTAN

INSPIRATION, INFORMATION & HEMLÄNGTAN ALEBYGGEN • 4/2010

**BRA BETYGG I ÅRETS ENKÄT
SÄKERHET AV STÖRSTA VIKT
VINTERFÅGLAR I FOKUS**

*Passion
för möbler*

Nöjda kunder

SÅ HAR VI DÅ genomfört årets stora kundundersökning. Den senaste gjordes under hösten 2008. Totalt 58 procent av våra hyresgäster har besvarat enkäten jämfört med 63 procent 2008.

Lägsta svarsfrekvens har Trädgårdsvägen i Älvängen med 37 procent och högsta har Änggården etapp 1 i Södra Nol med 78 procent. På Källarliden, Sjövallavägen och Alehemsvägen har 71 procent av hyresgästerna besvarat enkäten. Det går inte att se någon koppling mellan svarsfrekvensen och hyresgästernas nöjdhet/missnöjdhet.

Totalbetyget på den femgradiga skalan är 4,2. Vem hade inte varit nöjd det medelbetyget i skolan? År 2008 var totalbetyget 4,1.

EFTER MÄTNINGEN 2008 beslutade vi att satsa på att förbättra den yttre skötseln av rabatter buskar, träd, gräsmattor och gångar. Vi beslutade dessutom att satsa lite extra i fem bostadsområden som hade lägre betyg än genomsnittet. Svaret från hyresgästerna var påtagligt. Totalt höjdes "skötselbetyget" med 4 procent.

Av de fem områden vi satsat extra på ökade betyget i tre; Källarliden, Arnes väg och Folketshus-/Mossvägen, med 21–25 procent. I två av områdena, Trädgårdsvägen och Södra Klöverstigen, har dock hyresgästerna inte märkt någon skillnad mot 2008.

Sett till företaget totalt har vi högst betyg på frågan om man får ett trevligt bemötande av fastighetsskötarna. Betyget 4,7 på en femgradig skala talar sitt tydliga språk. Även kontorspersonalen får ett gott omdöme på bemötande med betyget 4,3

Hyresgästerna tycker att det är lätt att få tag på fastighetsskötaren, 4,3 i betyg och kontorspersonalen 4,0 i betyg. Anmälda fel åtgärdas inom rimlig tid, 4,1 i betyg.

Däremot ger hyresgästerna sämre betyg på frågor om personal och inhyrda hantverkarens aktsamhet och städning efter sig.

Här blir betyget bara 3,8 vilket blir något att jobba med de kommande åren.

HYRESGÄSTERNA ANSER sig sällan bli störda av grannar; betyg 4,0, men de som blir det är inte helt nöjda med vårt sätt att hantera störningen; 3,7, vilket dessutom är en liten försämring jämfört med 2008 då betyget var 3,8. Här finns en inbyggd problematik mellan den klagandes krav på snabba åtgärder och de juridiska steg som hyreslagen och rättssamhället kräver gentemot den störande. Frågan är dock en viktig trygghetsfråga och vi ska fundera ytterligare ett varv om det går att förbättra information och handläggning av störningsärenden.

DÄR DET FINNS allmänna tvättstugor finns ett klart missnöje med städningen. 72 procent av hyresgästerna anser att detta är ett problem. Att det är så mycket som 72 procent tyder på att många som klagat på den som tvättade före, själv har klagomål på sig från den som kom efter, (så det kan bli). Här har provats olika system

i bostadsföretagen, bland annat elektronisk bokning som registrerar vem som tvättat när. Tyvärr har inte klagomålen på städningen blivit lägre för det. Ett problem att lösa är det dock onekligen.

DU TILLHÖR ANTINGEN den grupp om 81 procent av våra hyresgäster som läser varje nummer av denna tidning eller också gruppen om 16 procent som läser något enstaka nummer.

Vi tackar och önskar dig en riktigt GOD JUL!



LARS-OVE HELLMAN, VD

Inspiration,
information &
HEMLÄNGTAN
ges ut av AB
Alebyggen



**ANSVARIG
UTGIVARE**
Lars-Ove Hellman

REDAKTION Anders Ulander,
Helena Petersson
och Patrik Björk.

PRODUKTION
www.medialaget.com

TRYCK Ale Tryckteam

FOTO

framsida & reportage
Anders Västlund
Charlotte Karlsson gör praktik hos tapetserarna i Kungälv. I reportaget tittar vi in i en tapetserarverksad och lär oss klä om en stolsdyna.

AB ALEBYGGEN är ett allmännyttigt bostadsföretag som äger och förvaltar cirka 2 200 lägenheter i Ale kommun.

BESÖKSADRESS

AB Alebyggen
Ale Torg 7, Nödinge
0303-330 800
www.alebyggen.se

ÖPPETTIDER I JUL

13 december – 9 januari	
mån. – tors.	10–15
fredag	10–13
23 december	10–12
24 december	stängt
30/12	öppet som vanligt
31 december	stängt
5 januari	10–12
6 januari	stängt
7/1	öppet som vanligt

ÖPPETTIDER

måndag – torsdag 10–17
fredag 10–13
lunch må–to 12–12.45

VÄXELTIDER

måndag – torsdag 8–17
fredag 8–13.30

Alebyggen

KRYSSA RÄTT-VINNARE

Alebyggen har nöjet att nu i december dela ut flera vinster. Förra numrets och Årets Kryssa rätt-vinnare (s. 12) samt en utlottad hyra bland dem som deltog i årets hyresgästenkät.

Ett stort grattis till er!

Fred och Margaretha Manninger på Änggårdsvägen i Nol vann etapptävlingen av Kryssa Rätt och fick förutom vinsten dra ett par frågor ur Alebyggens frågelåda.

F: Vad skulle du göra om du vann massor av pengar?

– Oj, jag tror inte jag skulle göra något speciellt annorlunda, men lite nya möbler skulle vi nog satsa på och så skulle jag vilja åka på en motorcykelresa till Sydostasien.

M: Vilken är den bästa bok du har läst.

– Just nu läser jag Liza Marklund och hon är bra och skriver lättlästa böcker. Böcker ska vara lättlästa tycker jag och så gillar jag deckare. Lite spänning behöver man ha i livet.

M: Vad har du jobbat med?

– Jag har varit rikstelefonist på Televerket och satt och kopplade samtal. Det var roligt, jag tycker om att prata med folk.

F: Om du fick välja om, vad skulle du göra då?

– Då skulle jag bli flygare! Min pappa var överste i flygvapnet och jag flög mycket med honom som liten, men jag skulle nog vilja bli helikopterpilot.



FOTO: ANDERS ÅSTJUND



Dags att julstäda

◆ **HUSMORSTIPS** har ofta underlättande egenskaper. Citron är till exempel ett ypperligt hjälpmedel när man ska göra rent kakelplattor med kalkfläckar.

Fler tips fins på www.husmorstips.net

Behöver du en tjoff?

◆ **RENSA AVLOPPET.** I förra numrets fixarskola berättade fastighetsskötare Christian om hur du rensar ditt avlopp själv. Det viktigaste redskapet då är en sugkopp – hos Alebyggen benämnd tjoff. Nu kan du få en egen! Finns att hämta gratis hos fastighetsskötaren.

SÅ BLIR DIN HYRA

◆ **HYRORNA 2011** är vid denna tidnings pressläggning inte klara. Så snart förhandlingarna är avslutade presenteras de nya hyrorna på Alebyggens hemsida och i ett separat brev.

ENKÄT-VINNARE

Bo och Gun-Britt Olsson, Krokängsvägen i Nol svarade på årets hyresgästenkät och vann en månadshyra. De fick var sin fråga ur Alebyggens frågelåda.



B: Har du bott hos Alebyggen länge?

– Vi har ju bott här sedan 1992, men innan det bodde vi på Mossvägen. Vi flyttade hit för att Gun-Britt gärna ville ha trädgård. Det är ljust och fint här – vi trivs väldigt bra!

G-B: Vad väljer du, te eller kaffe?

– Jag väljer oftast kaffe, men det är mest av gammal vana. Ibland känner jag att jag hellre vill ha te. Det är ju egentligen godare och jag har massor av olika sorter med blommor, blad eller örter.

PRYLHÖRNA

◆ Vålgörande med ett fotbad! Passar särskilt bra för den trångbodde eftersom denna uppblåsbara modell inte tar någon plats när det inte används. Fotbad formgivet av Harald Hynell. Finns på www.designtorget.se

◆ Även fotens beklädnad behöver omsorg. Detta stövelstöd är dekorativt att hänga på väggen när det inte är nedstoppat i stövlarna.

Finns på: www.favoritsaker.se



◆ Trötta och frusna fötter? Kör dessa gosiga värmesockor i mikron en stund, dra på dem, kryp ner i soffan och njut!

Mikrovågsstofforna är gjorda i mjukt, långhårigt tyg och innersulan är fylld med linfrö med en mjuk doft av lavendel. Finns på: www.bluebox.se





Lorna Bernhardssons nya hus kommer att ligga i ena änden av Potatisåkern.

Nyfiken?

Kontakta
Anders Ulander
på Alebygggen.

Nu grävs det på Potatisåkern

Träden lyste gula och röda den oktoberförmiddag som första spadtaget togs till de kooperativa hyresrätterna på Potatisåkern i Bohus.

– Äntligen, utbrast Alebyggens vd Lars-Ove Hellman.

Lorna Bernhardsson är en av dem som nu definitivt ska flytta in i de kooperativa hyresrätterna i Bohus. Hon flyttar från en större villa (också den i Bohus) och tycker att det ska bli skönt att inte ha allt ansvar själv, men ändå bo i ett eget hus. Hon tycker också att själva lösningen med en kooperativ hyresrätt känns sund.

Byggprojektet delfinansieras av hyresgästerna själva och alla som flyttar in betalar en insats för lägenheten som sedan återbetalas när man flyttar ut.

– Det är ju klart att man skulle vilja tjäna pengar, men jag tycker nog ändå att detta känns som en trygg och bra lösning, säger hon.

Lorna ville verkligen bo kvar i Bohus och ett av skälen är att hon har sina tre barn i området. En av dem bor i ett av husen som gränsar till den gamla potatisåkern.

– Från början tyckte jag väl att det kändes sådär när jag fick veta att de skulle bygga här, säger Anders Bernhards-son som också varit med under spadtaget, men å andra sidan är det rätt tråkigt nu när man inte odlar någonting på åkern längre. Det här tror jag blir jättebra.



Göran Lundberg, Stina-Kajsa Melin och Jarl Karlsson tog första spadtaget i Bohus.

Säkerhet i f

En lördag i september kom två brandbilar och en ambulans åkande längs gångvägarna mellan husen på Folketshus- och Mossvägen. Ut hoppade brandmän och rökdykare för in i trappuppgången. Lyckligtvis var det bara en övning.

Clas Augustsson är snabb upp i brandbilen när övningen är över. Han tycker att det är spännande och ställer många frågor till brandmannen som visar, demonstrerar, förklarar och låter Clas prova en rökdykarmask. Nedanför bilen står Clas mamma Linda.

– Det är bra att brandkåren och ambulansen kommer hit och visar upp sig, säger hon samtidigt som sonens kompisar också hoppar upp i brandbilen och börjar bombardera brandmännen med frågor.

Hjärtstartare räddar liv

Förutom brandbilen fanns ambulansen på plats och ambulanssjukvårdare Peter Larsson berättade gärna om hjärt- lungräddning. I Sverige drabbas 10 000 personer varje år av plötsligt hjärtstopp, av dem överlever bara 300. Det är en siffra som skulle kunna öka om fler vågade agera. Forskning visar att hjärt- lungräddning i kombination med hjärtstartare kan rädda liv.

– Man kan inte göra fel med dessa, säger Peter och visar upp en hjärtstartare, men om det inte finns är det viktigt att åtminstone börja göra kompressioner om en person drabbats av hjärtstopp.

Viktigt med gemenskap

Hyresgästföreningen på Folketshus- och Mossvägen är väldigt aktiv även mellan hyresgästdagarna. I föreningens lokal finns bland annat ett litet bibliotek, datorer, kopieringsmaskin, en massagestol och en tv.

– Vi försöker att ha hyresgästdagar två gånger om året, men i lokalen är det öppet varannan söndag. Antingen hittar vi på en aktivitet eller så ses vi bara här och fikar och pratar lite, säger föreningens ordförande Brita Karlsson, som tycker att det är viktigt med trivsel och gemenskap där man bor.

Fokus på hyresgästdag



Viktigt att agera direkt

■ Räddningstjänsten tycker att det är bra att vara ute i områdena och visa upp sig. Dessutom passar de på att kombinera besöket med en övning. En av brandmännen berättar att Alebyggen är bra på att ge räddningstjänsten möjlighet att öva i tomma lägenheter.

– Det är bra för de boende eftersom vi vet hur det ser ut i lägenheterna om det händer något och vi måste gå in på riktigt.

Brandmännen får många frågor, från både barn och vuxna på Folketshus- och Mossvägen och passar på att prata lite brandskydd.

– Det går snabbt när det börjar brinna och det är viktigt att man agerar fort och larmar direkt. Jag tycker absolut att man ska ha en räddningsfilt och en brandspruta hemma.

Varje lägenhet i ett flerbostadshus är konstruerad som en brandcell. Det innebär att den kan stå emot brand och rök i 60 minuter. Det är alltid bättre att stanna i lägenheten än att gå ut i ett rökfyllt trapphus.



Ett roligt och omväxlande yrke där du får direkt återkoppling från nöjda kunder.

Så beskriver Anna-Brita Burgren och Marie Johnsson sitt arbete på tapetserarverkstaden i Kungälv.

Nytt liv till gamla

De har dessutom fått lärlingen Charlotte Karlsson att satsa på en framtid som tapetserare.

– Det är kreativt och jätteroligt att se hur möbler kan få nytt liv, säger Charlotte som tidigare arbetat på tapetserarverkstaden och nu återkommit som praktikant. Hon har arbetat med helt andra saker tidigare men går nu en lärlingsutbildning för att bli tapetserare.

Många tapetserare är ensamföretagare och har ofta verksamheten i bostaden. Så var det även för Anna-Brita och Marie efter att de hade avslutat sina utbildningar.

– Jag ledsnade så småningom på att ha jobbet hemma hela tiden, säger Anna-Brita.

Hon och Marie hade träffats sporadiskt tidigare och för sju år sedan gick de samman och bildade Anna-Brita & MJK Tapetserarverkstad som har sina lokaler på Svarvaregatan i Kungälv.

– Det går jättebra, konstaterar de.

Omklädnings

Kunderna är i huvudsak privatpersoner i Kungälv med omnejd som lämnar in möbler för omstoppning och omklädnings. Det kan handla om allt från att klä om en stolsdyna till ett mer omfattande arbete.

Ibland får man in möbler som behöver renoveras från grunden med



ny stoppning, resår och limning av stommen.

– Det händer att vi gör om att allt, från trästomme till färdig möbel, berättar Anna-Brita.

Det är en fördel att vara flera ta-

petserare som arbetar tillsammans eftersom det då är möjligt att ta på sig större jobb. Ett exempel är en skär-gårdskryssare där man gjorde tapetserarjobbet för hela inredningen med soffor och allt.

möbler



Anna-Brita Burgren tar sig an en stol.

ORDET TAPETSERARE har franskt ursprung. Den franske tapetseraren, le tapisier, hade som yrkesuppgift att hänga upp vävda tapeter och gobelänger i slott och herresäten. Tapetseraryrket i Sverige har utvecklats sedan mitten av 1500-talet.

Engagerade gesäller

FÖRR HADE TAPETSERARE ett eget skrå och det är fortfarande möjligt att genomgå hantverkets samtliga stadier – lärling, gesäll och slutligen mästare.

I dag är tapetserare organiserade i Sveriges Tapetserarmästare som har ett antal regionala föreningar i landet. Anna-Brita och Marie är med i Göteborgs Tapetserarmästareförening som har ett 35-tal medlemmar.

– Föreningen utgör ett viktigt nätverk för oss. Vi lär känna många medlemmar och kan ringa till varandra för att få råd och stöd, berättar Anna-Brita. Föreningen har också ett antal aktiviteter och studiebesök per år.

Både Anna-Brita och Marie är med i föreningens styrelse. De lämnade i år in en motion till Sveriges Tapetserarmästares kongress 2010. Styrelsen för Göteborgsföreningen ställde sig bakom motionen som handlar om att ta fram fakta kring frågor om hur mycket mindre resurser och utsläpp som omklädsel av möbler innebär i jämförelse med nyproduktion.

Anna-Brita och Marie har gjort gesällprov och har gesällbrev. – Det är viktigt att ha en kvalitetsstämpel i pannan.



Anna-Brita Burgren.

Klä om eller kassera?

VAD SKA VI GÖRA med den gamla fätöljen som står och skräpar i ett hörn?

– Rent allmänt kan man säga att kvalitetsmöbler från exempelvis 1950-talet är mer gedigna och bättre än de flesta möbler som tillverkas i dag, säger Marie Johnsson.

Ur den aspekten skulle fätöljen alltså vara värd att klä om. Men det handlar ju också om vilka känslor man har för en möbel, kanske är det något som gått i arv, och vilken kostnad det handlar om. Eller kanske vilken syn man har på konsumtionssamhällets slit-och-släng kontra att bevara och återanvända.

– Folk får gärna komma in och fråga vad vi tycker. Det händer ibland att vi avråder, förklarar Marie.

Den som vill klä om sin möbel själv kan också vända sig till Anna-Brita & MJK Tapetserarverkstad som bland annat säljer möbertyger, vadd och polyeter i olika tjocklekar och med olika hårdhet samt annat som självfixaren kan behöva.

Tänk också på att möbelvård är viktigt. Smuts sliter på både tyg- och skinnmöbler.

ATT SJÄLV KLÄ OM en enkel stolsdyna med nytt tyg är inte så svårt. Det gäller vara noggrann och ha lite tålmod. På nästa sida visar Marie Johnsson några viktiga moment som är viktiga för att få ett bra resultat. ●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●



1 Börja med att skära till en bit polyeter som sedan limmas fast på sittplattan. Hårdhet och tjocklek på polyetern väljer du utifrån hur mjukt du vill sitta.

Gör polyetern en centimeter större än plattan och fasa kanten ungefär lika mycket som den är tjock. Tack vare fasningen får du en "snäll" kant. Dynan måste ju så småningom få plats i stolens sarg.

2 Lägg en bit vadd ovanpå polyetern. Riv bort lite av vadden i kanterna för att den färdiga dynan inte ska kännas för platt. På så vis får även vadden en fasning.

Tänk på att vadden ska ligga på samma ledd som polyetern för att inte få för skarpa kanter.

3 Lägg på en tunn bomullsväv. Då blir det lättare att senare få möbelyget snyggt fastsatt på dynan. Skulle du inte ha någon bomullsväv går det bra med ett gammalt lakan.

Klipp till en rejäl bit av väven för att ha något att hålla i när du ska dra den.



4 Sätt fast väven tillfälligt med kraftiga nålar (häftnålar). Börja på mitten av dynans sidor. Tänk sedan på att dra väven diagonalt för att det ska bli snyggt och jämnt. Det är underarbetet som bäddar för att slutresultatet blir bra.

Förmodligen har du inte den sortens häftnålar som Marie använder. Det går bra att använda vanlig häftpistol i stället, men tänk på att skjuta klamrarna snett för att lätt kunna plocka bort dem senare.



5a



5a

5 Klipp bort överflödig väv i hörnen. Klipp också till polyetern och vadden snyggt i dynans hörn.

6 Nu är det dags att skjuta fast väven med häftpistol på dynans undersida. Spara hörnen till sist. Vik väven framåt-neråt när du gör dynans hörn. Sätt gärna en klammer efter första viket för att hålla väven på plats. När väven är fastsatt överallt klipper du bort överflödigt tyg.

7 Slutligen är det dags att sätta fast möbeltyget. I detta fall ett tyg med orange plyschrand. Mät hur stort tyget behöver vara på bredaste stället. Lägg till 2–3 centimeter för att ha skärsmån. Välj ut mitten på stolsdynan och mitten på tyget. Där sätter du de första nålarna som nu är mycket lättare att fästa eftersom väven finns under. Se till att tyget är slätt och jobba parallellt/diagonalt som du gjorde med bomullsväven när du sätter nålarna.



6a



6b



6c



7



Klart!

8 Vik kanterna och sätt fast tyget med hjälp av häftpistolen. Spara hörnen till sist. Vik hörnen på samma sätt som du gjorde med väven.

Tänk på att även här klippa upp i varje hörn och klippa bort överflödigt tyg för att dynan ska få plats i sargen.

Nu är jobbet klart och du har fått en fin stolsdyna med nytt tyg. Vill du så småningom byta ut det yttersta tyget är det enkelt eftersom bomullsväven finns underst.



Fynden i stolarna har genom åren varit många. Små legobitar hör inte till ovanligheterna – men nog har tapsererarna hittat märkliga saker också.

Här bjuds mums för

I vinter ska småfåglarna inte lida brist på mat i Alebyggens bostadsområden. Tack vare engagerade hyresgäster väntas en riktig frö-fest.

2010, det internationella året för biologisk mångfald, är snart till ända. I det läget trappar Alebyggen upp insatserna för natur och miljö och det är ingen tillfällighet. Företagets vision säger nämligen att: "År 2020 ska Alebyggen vara känt för engagemang i miljöarbetet." Just nu är fåglarna i fokus.

- Detta med naturen och fåglarna är ett lätt-samt sätt att bedriva miljöarbete och skapa engagemang. Annars handlar det ofta om tunga frågor kring utsläpp, klimathot och liknande, säger Alebyggens Ulf Wetterlund.

Hemlängtan har tidigare berättat om uppsättningar av fågelholkar och förra vinterns försök med fröautomater. - Det fungerade

bra och nu går vi vidare, förklarar Ulf.

Alebyggen har köpt in ett antal specialbyggda fröautomater som placerats i ett tiotal bostadsområden. Alebyggen håller med fröer i form av en specialblandning som köpts in från Lanthandeln i Alvhem.

Den består av en lagom blandning solrosfrön, hampfrön, nötter och annat. Intresserade hyresgäster ser till att det finns fröer i automaterna.

Frö funkas bäst

Hyresgäster har anmält intresse att ta hand om automaterna, fylla på fröer och se till att det inte hamnar rester på marken som lockar skadedjur.

- Jättebra initiativ, säger Gunilla Boström på Krokängsvägen, i Nol, när hon får leverans av säsongens första specialbyggda fröautomat.

Gunilla, och i ännu högre grad dottern Therese, är intresserade av fåglar och deltog även i förra vinterns fågelmatning.

För att överleva en sträng vinter behöver våra fåglar hjälp av oss med god tillgång på bra mat. Projektet går ut på att visa att man kan mata fåglar med fröer utan att locka till sig skadedjur. Och fågelsång är ju oslagbar musik.

Hatten av för vinterns fåglar. Gunilla Bostöm har precis fått den nya fröautomaten och visar att påfyllningen sker i toppen. Fröautomaterna tillverkas av Arbetsmarknadsenhetens snickare på Vikingagården.



Fastighetsskötare Tobias Skoglund ger råd och tips.

ALEBYGGENS INSATSER...

... för biologisk mångfald genomförs tillsammans med Naturskyddsföreningen samt Ale kommuns miljöplanerare Annika Friberg och kommunekolog Göran Fransson.

En del åtgärder har genomförts och fler planeras. Här är ett axplock: Dammar, fjärilsträdgårdar, bikupor, fruktträd och bärbuskar, slätterrängar, fågelbad, vandringsleder. Det finns planer på att genomföra naturguidningar i och i närheten av Alebyggens bostadsområden.

En välkommen vän med rött bröst

Han var uppe väldigt tidigt i morse, brukar min sambo Maria konstatera. Hon ligger närmast det öppna fönstret i sovrummet och kan redan vid fyra-femtiden höra hans gnisslande läte från någon av buskarna utanför.

Den lilla, men kaxiga, rödhaken har nästan blivit som en familjemedlem. Varje vinter återkommer han till fågelbordet. Vi inbillar

oss i vilket fall att det är just han och ingen annan. Om det nu är en han - vi tror det. Hampfrön verkar fungera bäst. Förmodligen klarar inte den lilla näbben av att knäcka solrosfrön. Numera finns han dessutom hos oss hela året. Eller är det kanske vi som blivit mer observanta. Björnbärsbusken är en av favoritplatserna.

En dag i somras såg min sambo plötsligt

något i ögonvrån när hon kom in i vardagsrummet. Uppe på bokhyllan satt rödhaken! Altandörren hade stått öppen.

Han var inte panikslagen utan flög käckt ner och satte sig på en krukväxt.

"Stackars lilla gubben nu har du allt kommit fel", sade hon, tog honom i handen, öppnade dörren och han flög sin väg. Morgonen därpå gnisslade han som vanligt från en av

fåglar



BIOLOGISK MÅNGFALD...

... kan enkelt beskriva som variationsrikedomen i naturen. Det finns många skäl för att bevara biologisk mångfald. ETISKA SKÄL: Alla arter har rätt att leva vidare på jorden. Vi har ett ansvar att förvalta den biologiska mångfalden och lämna den vidare till kommande generationer.

KULTURELLA OCH SOCIALA SKÄL: Naturen och dess arter är en källa till kreativitet och inspiration. Det är en del av vårt kulturarv och bidrar till vår livskvalitet.



FOTO: PETR KRATOCHVIL

buskarna utanför.

Under oktober såg vi honom komma och sätta sig allt närmare fönstret. Vi tolkade det som en uppmaning – nu få ni se till att komma ut med fröerna. Kenth Lärk

Fiberlan till alla lägenheter

Vid årsskiftet är det klart – Gothnets bredbandsnät är installerat i alla lägenheter. Internet, telefoni och tv via fiberlan ger Alebyggens hyresgäster större frihet och bättre möjligheter att utnyttja bredbandsnätet.

Gothnets fiberbaserade stadsnät är ett så kallat öppet nät vilket betyder att det inte är någon operatör eller nätagare som bestämmer vad du får tillgång till.

Alla hyresgäster har fått ett välkomstpaket från Gothnet när

installationen är klar. Där finns det information om bredbandsnätet och de tjänster som kan beställas.

Det kan vara bra att tänka igenom vilket behov du har. Surfar du mest sporadiskt, arbetar du via nätet eller vill du spela spel online?

Gothnet erbjuder ett antal tjänsteleverantörer när det gäller internet. Du tecknar själv ett avtal med den som passar dina behov bäst. Listan finns på Gothnets hemsida.

Senaste nytt om tjänsteleverantörer hittar du på www.gothnet.se

TELEFONILEVERANTÖRER

Du kan teckna ett abonnemang för ip-telefoni som ibland kallas bredbandstelefoni.

Gothnet erbjuder ett antal tjänsteleverantörer när det gäller ip-telefoni. Flera av leverantörerna kan erbjuda paketlösningar med både internetabonnemang och telefoni.

– Passa på att utnyttja konkurrensen mellan olika leverantörer. Det finns pengar att tjäna, säger Gothnets Jenny Åslund.

Den som väljer ip-telefoni kan använda sin vanliga telefon och behålla sitt gamla telefonnummer.

Leverantören skickar en telefonidosa som visserligen kostar några hundralappar, men den summan tjänar man snart in.

TV-KANALER

Alla hyresgäster får genast tillgång till 18 analoga tv-kanaler via Canal Digital när du kopplar in din tv.

Genom att teckna ett avtal med tjänsteleverantören Canal Digital går det att komplettera det analoga tv-utbudet med en digitalbox så att du kan se digital-tv.

INFRASTRUKTUREN

Gothnet, som tillhandahåller fibernätet, är ett dotterbolag till Göteborg Energi. De har byggt infrastrukturen och ansvarar för drift och underhåll av fibernätet.

Om en hyresgäst behöver hjälp med någon av de tjänster som finns, ska man ta kontakt med respektive tjänsteleverantör.

Din tjänsteleverantör hjälper dig när något händer som gäller ditt telefonabonnemang, tv-kanaler eller internetabonnemang.

GULD VINNAREN

Grattis Junis Carlbom, Norra Klöverstigen i Nödinge som blev årets **Kryssa rätt-vinnare** och vann en månadshyra. Förutom vinsten fick Junis dra ett par frågor ur Alebyggens frågelåda.

Vilket är ditt första minne?

– Jag minns de svarta rullgardinerna som vi hade under kriget och att man inte fick tända lampor. Vi bodde i ett hus i Nol och pappa var inkallad. Jag var 4–5 år då och mamma var väldigt orolig eftersom fabriken låg så nära. Sedan fick jag flytta

till mormor som bodde på en stor gård. Det var jätteroligt att vara hos mormor och där fanns det massor av mostrar och kusiner och djur.

Vad är det bästa med att bo i Ale?

– Jag har bott här i hela mitt liv och det är väldigt mycket som har förändrats. Men jag tycker att det är roligt när det finns så många affärer och skola för barnen. Det känns som vi har kommit lite närmare Göteborg med den nya vägen. Det är verkligen jättebra här, jag trivs till tusen och fastighetsskötaren Lasse – han är en riktig drömprins!

Vad gör du på fritiden?

– Jag passar barnbarnen och stickar. Just nu stickar jag raggssockor till barnbarnen. Det är roligt att sticka för man ser att det blir något av det man gör. Till sockarna jag stickar nu har jag valt ett färggrant garn – då blir det ett mönster direkt!



KRYSSA RÄTT!

Vinnare av 100 kronor i presentkort och paraply blev Iriz Pedersen, N. Klöverstigen, Nödinge och Berit Mossberg, Alehemsv., Skepplanda.

VINN EN MÅNADSHYRA

Var med och tävla i Hemlängtan – Alebyggens hyresgästtidning. Det enda du behöver göra är att svara rätt på fem frågor. Svaren hittar du genom att läsa tidningen. Alla som skickat in rätt svar på någon eller några av tävlingsetapperna under året deltar i utlottningen av en fri månadshyra. Vinsten gäller hyran för december.

Första pris i etapptävlingen är en termos och 400 kronor i presentkort som gäller i de flesta butiker på Ale Torg i Nödinge. Andra och tredje pris är ett paraply samt ett presentkort på 100 kronor som gäller i de flesta butiker på Ale Torg.

A. Vad fick Alebyggen för totalbetyg i årets hyresgästenkät?

- 1. 4,2
- X. 4,5
- 2. 3,8

B. Vilken frukt kan man använda för att ta bort kalkfläckar?

- 1. Blåbär
- X. Äpple
- 2. Citron

C. Hur ofta arrangerar hyresgästföreningen på Folketshus- och Mossvägen hyresgästdagar?

- 1. En gång om året
- X. Två gånger om året
- 2. Tre gånger om året

D. Varifrån kommer ordet tapetserare?

- 1. Från tyska
- X. Från engelska
- 2. Från franska

E. Vilken fågel gnisslar utanför Kenth Lärks sovrumsfönster?

- 1. Gulsparv
- X. Rödhake
- 2. Domherre



SVARSKUPONG

Rätt rad: A B C D E

Namn: _____

Adress: _____

Lägenhetsnr: _____

Postadress: _____

Klipp ur talongen, frankera och posta den. Svaret ska vara oss tillhanda senast den **14 februari** OBS! Endast en svarstalong per hushåll får sändas in.

Plats för
frimärke

Kryssa Rätt
AB Alebyggen
Box 104
449 22 Nödinge